

Wachstum über dem Markt

RB Merenschwand-Obfelden auch mit neuen Führungskräften erfolgreich

Die Raiffeisenbank Merenschwand-Obfelden ist gut aufgestellt: Ihr Kerngeschäft entwickelte sich 2017 über dem Markt. Mit einem Wachstum um 6 Prozent behauptete die Bank erfolgreich ihre starke Position im Hypothekengeschäft.

Die Ausleihungen erhöhten sich gegenüber dem Vorjahr auf 401,8 Mio. Franken (plus 5.50 Prozent). Die Kundeneinlagen verzeichneten im Vorjahresvergleich einen Zuwachs auf 389 Mio. Franken (plus 5.53 Prozent). Zudem entwickelte sich das Anlagegeschäft ebenfalls sehr erfreulich. Der Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft beträgt 522 587 Franken und trägt zur Diversifizierung der Erträge bei. Der Bruttogewinn beträgt 2,4 Mio. Franken und der Jahresgewinn von 419 985 Franken wird nach der Verzinsung des Genossenschaftskapitals vollumfänglich den Reserven zugewiesen.

Wechsel an der Spitze

Der langjährige Vorsitzende der Bankleitung, Alex Keck, gab sein Amt nach 21 erfolgreichen Jahren in neue Hände. Zusammen mit seinem Team hat er die Bank mit Engagement und viel Herzblut umsichtig aufgebaut und äusserst erfolgreich geführt. Ende Ok-



Von links: Roger Schleiss (neues Mitglied), Reto Hübscher (Vorsitzender) und Urs Jenni (Mitglied) gehören der Bankleitung an. zvg

tober 2017 durfte er frühzeitig in Pension gehen und seine Position an Reto Hübscher übergeben. Der neue Vorsitzende ist 35-jährig, wohnhaft in Muri und bereits mehrere Jahre als Mitglied der Bankleitung mit der Raiffeisenbank Merenschwand-Obfelden vertraut. «Ich durfte eine gut aufgestellte, professionelle Bank übernehmen und werde diese im Sinne der Raiffeisenkultur und der Raiffeisenwerte weiterführen», freut sich Reto Hübscher.

Roger Schleiss neu in der Bankleitung

Der Verwaltungsrat der Raiffeisenbank Merenschwand-Obfelden hat Roger Schleiss per 1. Januar 2018 zum Mitglied der Bankleitung beför-

dert. Er feiert in diesem Jahr sein Raiffeisen-Jubiläum (15 Jahre) und ist bestens mit der Vision der Bank vertraut. Kürzlich hat er die Weiterbildung zum zertifizierten Vermögensberater erfolgreich abgeschlossen. Weiter wurde Cornelia Schlegel per 1. Januar zur Handlungsbevollmächtigten befördert. Die Privatkundenberaterin arbeitet auf der Geschäftsstelle in Obfelden und darf ebenfalls auf 15 Jahre Raiffeisen zurückblicken.

Die Raiffeisenbank Merenschwand-Obfelden freut sich, ihre Mitglieder an der diesjährigen Generalversammlung vom Freitag, 16. März, in Obfelden zu begrüssen, und dankt allen Kunden für das Vertrauen. zvg

Um Probleme zu vermeiden

Mietrecht-Expertin Margrit Hard hilft

Das Mietrecht ist sehr umfassend und beinhaltet viele Fallstricke für Mieter und Vermieter. Auch nach einem guten Mietverhältnis lohnt es sich daher, einen externen Wohnungsabnahmeexperten beizuziehen, um möglicherweise auftauchende Probleme zu vermeiden.

Verteilung der Kostenanteile bei einem Mieterwechsel, normale oder übermässige Abnutzung, Amortisation von Wohnungseinrichtungen: Bei der neutralen und rechtssicheren Klärung dieser und zahlreicher anderer Fragen hilft Wohnfachberaterin Margrit Hard aus Muri sowohl Mietern als auch Vermietern.

Als gut informierte und unabhängige Fachperson ist ihr Ziel, ein korrektes Abnahmeprotokoll zu erstellen, beide Parteien über die aktuellen Rechtsverhältnisse aufzuklären und bei etwaigen Unstimmigkeiten eine Einigung der Parteien möglichst noch vor Ort zu erreichen. Ihre Neutralität gewährleistet dabei eine gute Beratung und zufriedenstellende Lösungsfindung für alle Beteiligten.

Eine saubere Wohnungsabnahme spart auch Kosten und Energie, sollte es trotzdem zu einer späteren Einforderung und allenfalls Durchsetzung vor der Miet-Schlichtungsstelle kommen.

Seit März 2013 ist Margrit Hard selbstständige Wohnungsabnehmerin und Mängelberaterin und konnte



Margrit Hard hilft bei Wohnungsübergaben oder -abnahmen. zvg

seither zahlreiche Mieterinnen und Mieter im Gebiet Muri, Lenzburg, Bremgarten, Seetal, Aarau, Brugg und Umgebung zu deren vollster Zufriedenheit beraten und unterstützen. Doch auch Vermieter von privaten oder gewerblichen Immobilien oder Hausverwaltungen können von ihrer Erfahrung und neutralen Beratung profitieren.

Mieter und Vermieter, die ihre Wohnungsabnahme oder -übergabe am 31. März 2018 stressfreier gestalten möchten, sollten möglichst frühzeitig einen Termin mit Frau Hard per E-Mail an info@mieter-hilfe.ch vereinbaren. Weitere Informationen gibt es auf www.mieter-hilfe.ch. zvg